



Informationsblatt der Gemeinde Kieggsee

5. Jahrgang

April 2006

Nummer 17

VORWORT DES BÜRGERMEISTERS

Im vergangenen Jahr wurde auf der Spielfläche des Kindergartens auf Wunsch der Kinder und der Eltern ein Kletterturm errichtet. Damit konnte die Ausstattung des Kindergartens wesentlich ergänzt und bereichert werden. Für den Spielturm sind Kosten von knapp 7.000,00 € entstanden. Die Eltern unserer Kindergartenkinder haben beim Aufbau des Turms mitgeholfen, sodass dafür keine Kosten entstanden sind. Zur Finanzierung des Gerätes fand am Sonntag den 02. April 2006 im Haus des Gastes ein Benefizkonzert von drei Gruppierungen des Musikkorps der Bayerischen Polizei statt. Auch wenn die endgültige Abrechnung noch nicht möglich ist so kann jetzt schon gesagt werden, dass durch den Erlös des Abends ein ansehnlicher Teil der entstandenen Kosten abgedeckt werden kann. Die Gemeinde dankt allen Besuchern des Konzertes und allen Spendern dafür, dass Sie das Anliegen unseres Kindergartens unterstützt haben.

Nach dem endlich der Schnee geschmolzen ist kommen leider entlang der Straßen und der Wege wieder die Hinterlassenschaften mancher Zeitgenossen ans Tageslicht. Die Gemeinde lädt deshalb auch in diesem Jahr wieder ein zu einer Rammadamma Aktion am Samstag, den 22. April 2004. Erfreulicherweise haben sich in den letzten Jahren immer genügend Kinder und Jugendliche

gefunden die mit großem Eifer bei der Sache waren. So nach und nach sind auch immer wieder Erwachsene dazu gekommen, die die Kinder mit unterstützt haben. Für die Kinder ist es ein zusätzlicher Ansporn, wenn sie sehen, dass auch Erwachsene mithelfen um unsere schöne Gegend von Unrat und Müll zu säubern. Ich lade schon jetzt alle interessierten zur Mithilfe ein. Die genauen Treffpunkte werden noch rechtzeitig an unseren Amttafeln und gegebenen falls über das Murnauer Tagblatt bekannt gegeben.

Franz Höcker

1. Bürgermeister

Bürgerversammlung Bericht über das vergangene Jahr:

In der Bürgerversammlung am 07.04.2006 gibt es wie immer den Bericht über das abgelaufene Jahr. Damit sie die Zahlen in Ruhe nachlesen können, hier ein kurzer Überblick:

Einwohner am 30.06.2006: 1.145

8 Geburten, 7 Eheschließungen, 11 Sterbefälle im Jahr 2005

Tourismus (zum Vergleich die Zahlen des Jahres 2004):

Gäste 2.918 (3.155), Übernachtungen 20.434 (21.668) davon Campingplatzgäste 624 (738), Übernachtungen 2.649 (3.381)

Zu den Gemeindefinanzen liegt ein Übersichtsblatt bei, aus dem Sie die wichtigsten Positionen des Haushaltsjahres 2005 und die Planungen für das Jahr 2006 ersehen.

Dorfentwicklung/ Flurneuordnung

Im Rahmen der Dorfentwicklung soll in nächster Zeit die Neugestaltung des Kirchplatzes in Riegsee, mit dem Anschluss von der Seestraße aus und die Stichstraße am See ausgebaut werden. Die Baumaßnahme ist bereits ausgeschrieben. Laut Leistungsverzeichnis soll mit den Bauarbeiten am 15.05.2006 begonnen werden.

Für den bedarfsgerechten Ausbau der Gemeindeverbindungsstraße Hagen/ Perlach wird zurzeit die Planung soweit fortgeführt, dass sie zur Genehmigung eingereicht werden kann. Wir hoffen, dass 2007 Fördermittel bereitgestellt werden können, damit auch diese Maßnahme umgesetzt werden kann.

Im Rahmen der Flurneuordnung Aidling werden zurzeit die Grenzen des Neuordnungsgebietes vom Vermessungsamt Weilheim überprüft und die Abmarkung ergänzt. Über die Durchführung von Maßnahmen im Dorfbereich Aidling und die zeitliche Planung entscheidet ebenfalls die Vorstandschaft Flurneuordnung.

AUS DEM GEMEINDERAT:

Gemeinderatssitzung am 25.01.2006

Regionalplan: Fortschreibung des Kapitels „Natur- und Landschaft“

Mit Schreiben vom 24.11.2005 hat der Planungsverband Region Oberland – Geschäftsstelle Region 17 – einen Fortschreibungsentwurf des Kapitels B I Natur und Landschaft (Stand: Oktober 2005) und Begründungskarten übersandt und führt das nach Art. 19 Abs. 1 i. V. m. Art. 13 Abs. 1 und 34 Abs. 2 Satz 1 BayLplG erforderliche Anhörungsverfahren durch. Um Stellungnahme bis 01. Februar 2006 wird gebeten.

Wesentliche Neuerung gegenüber dem seit 1988 gleich lautenden Kapitel ist die Ausweisung von „Landschaftlichen Vorbe-

haltsgebieten“. Laut telefonischer Auskunft von Herrn Leis sind diese Vorbehaltsgebiete im RP als Ziel festgesetzt, da Sie von ihrer Lage und Beschaffenheit her unabwägbar sind. Für spätere Bauleitpläne steht der Gemeinde gemäß § 3 Nr. 2 und 3 und § 7 Abs. 4 Satz 2 Nr. 2 ROG jedoch trotzdem ein Abwägungsspielraum zur Verfügung, da landschaftliche Vorbehaltsgebiete nur Grundsätzen der Raumordnung entsprechen.

Betroffenes Gebiet sind die Flächen im Bereich Loisach – Hagener Moos.

Im Fortschreibungsentwurf RP ist Fläche nunmehr ausgewiesen als **Ziel** mit folgender Bezeichnung:

Landschaftliches Vorbehaltsgebiet Nr. 22 „Feuchtgebiete zwischen Murnau und Sindelsdorf“

In der Begründungskarte 1 sind Flächen dabei als „Gebiet mit herausragender Bedeutung“ für Arten und Lebensräume dargestellt.

Beschluss: Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Fortschreibungsentwurf des Kapitels B I Natur und Landschaft in der Fassung vom Oktober 2005.

Gemeinderatssitzung am 15.03.2006:

Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2006 sowie Finanzplan

Der Finanzausschuss hat in der letzten Sitzung den Haushaltsplan sowie den Finanzplan in allen Einzelpositionen beraten und vorgeschlagen, die Hebesätze für die Grundsteuern A und B sowie die Gewerbesteuer unverändert zu belassen.

Herr Bürgermeister Höcker trägt den Verwaltungshaushalt in Auszügen vor. Den Stand der Ist-Rücklagen zum 01.01.2006 beziffert er mit 1.696.227,07, den Stand der Schulden zum 01.01.2006 mit 573.797,57 (pro Kopf 501 €).

Anlässlich dem Ablauf der Zinsbindungsfrist des bei der Sparkasse bestehenden Darlehens hat der Steuerberater mitgeteilt, dass eine Tilgung wirtschaftlich sei. Das Darlehen bei der Sparkasse Nr. 6312599 mit dem derzeitigen Stand in Höhe von

30.813,89 (Zinssatz 5,05 %) könnte daher zum 30.03.2006 getilgt werden.

Der Gemeinderat ist damit einverstanden, die Sondertilgung dieses Darlehens zu veranlassen.

Herr Bürgermeister Höcker trägt noch die Haushaltssätze für den Vermögenshaushalt vor. Zum Ausgleich des Vermögenshaushalts ergibt sich eine Rücklagenentnahme in Höhe von 408.186,00 €

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt vorbehaltlich einer etwa erforderlichen Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2006 mit den darin enthaltenen Ansätzen und Abschlussziffern.

Der Haushaltsplan für das Jahr 2006 wird im Verwaltungshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben auf je € 1.438.912,00 und im Vermögenshaushalt mit Einnahmen und Ausgaben auf je € 636.420,00 festgesetzt. Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen. Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben wird auf € 125.000,00 festgesetzt. Die Realsteuerhebesätze werden festgesetzt auf 210 % für die Grundsteuer A und B und auf 320 % für die Gewerbesteuer.

Beschluss: Der Gemeinderat stimmt dem Finanzplan der Jahre 2005 mit 2009 wie vorgelegt zu.

Bebauungsplan Dorfstraße/Trat: Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen von Privatpersonen während der vorgezogenen Bürgerbeteiligung

Für den Bebauungsplan „Dorfstraße/Trat“ in Aidling wurde die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung in der Zeit vom 29.11.2005 bis 03.01.2006 durchgeführt. Nunmehr sind die eingegangenen Bedenken und Anregungen vom Gemeinderat abzuwägen.

Der Gemeinderat fasst Beschluss über die von Seiten der beteiligten Behörden und von Privatpersonen vorgetragenen Bedenken und Anregungen. Der Billigungs- und

Auslegungsbeschluss kann erst nach Vorlage des fachtechnischen Gesamtkonzeptes über die ordnungsgemäße Beseitigung des anfallenden Oberflächenwassers im Plangebiet gefasst werden.

Vereinbarung zur Dorfentwicklungsmaßnahme „Am Kirchplatz“, Riegsee

Herr Bürgermeister Höcker trägt den Entwurf der Vereinbarung in Auszügen vor. Die Kosten betragen voraussichtlich insgesamt netto 164.200 €, der Kostenanteil für die Gemeinde beträgt voraussichtlich 82.100 €

Beschluss: Der Gemeinderat stimmt der Vereinbarung über die gemeinsame Ausführung von Maßnahmen der Dorferneuerung „Neugestaltung des Dorfmittelpunktes Riegsee – Bauabschnitt I: Am Kirchplatz, Am See und Seestraße“ wie vorgelegt zu.

Planung der Erschließungsstraße „Unteres Kirchfeld“

Die Anwohner des Unteren Kirchfeldes 2 – 6 haben mit Schreiben vom 5.12.2005 beantragt, die Straße herzurichten, um die bestehenden Probleme zu beseitigen. Die Straße Unteres Kirchfeld ist im südlichen Bereich vom Abzweig Kirchfeldstraße bis Höhe FlNr. 402/1 bereits fertig erstellt. Die für die Herstellung der Straße benötigten Grundstücke FlNr. 391/3 und 392/5 sind noch nicht im Eigentum der Gemeinde. Zur Zeit besteht Aussicht, dass die Gemeinde den fehlenden Grunderwerb durchführen kann. Um eine Aussage über den zukünftigen Erschließungsaufwand gegenüber den Anliegern geben zu können, ist die Planung der Maßnahme notwendig.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt, das Ing.Büro Bosch mit der Planung und der Erarbeitung einer Kostenschätzung für Herstellung der Straße „Untere Kirchfeld“ zu beauftragen.

SONSTIGE MITTEILUNGEN:

Herstellungsbeiträge zur Wasserversorgung und zur Entwässerung

Die Herstellungsbeiträge zur gemeindlichen Wasserversorgung und zur Entwässerung

rungsanlage berechnen sich nach der Grundstücksfläche und der Geschoßfläche der vorhandenen Gebäude. wird die Grundstücksfläche vergrößert und wurde für diese Flächen noch kein Beitrag geleistet, so entsteht die Beitragspflicht auch hierfür. Gleiches gilt im Falle der Geschoßflächenvergrößerung für die zusätzlich geschaffene Geschoßfläche. Die Geschoßfläche kann sich ändern durch An- und Umbauten, durch Ausbauten z. B. im Dachgeschoss oder im früher landwirtschaftlichen genutzten Gebäudeteil. Nachdem Grundstücksveränderungen grundsätzlich nicht mehr genehmigungspflichtig sind und zum Teil auch Änderungen der Geschoßfläche ohne Baugenehmigung erfolgen können, weist die Gemeinde darauf hin, dass die Grundstückseigentümer verpflichtet sind beitragsrechtlich relevante Veränderungen der Gemeinde mitzuteilen.

Versteigerung von Fundsachen

Die Verwaltungsgemeinschaft Seehausen a. St. veranstaltet am 22.04.2005 eine Versteigerung von Fundsachen. Es handelt sich hierbei um 15 Fahrräder, 4 Boote und 4 Surf-Bretter.

Von 7.30 - 8.30 Uhr können die Fundsachen am Bauhof Seehausen a. St., Uffinger Str. 10 besichtigt werden und von 8.30 - 9.00 Uhr erfolgt die Versteigerung.

Radweg

Die Gemeinde hat beim Landkreis den Antrag auf Bau eines Radweges entlang der Kreisstraße GAP 1 gestellt. Für die Maßnahme wird voraussichtlich vom Straßenbauamt in absehbarer Zeit eine Planung erstellt. Dazu sind im Vorfeld Vermessungsarbeiten notwendig.

Die Gemeinde weist alle Grundstückseigentümer darauf hin und bittet um Verständnis.

TERMINE

- 23.06. - 25.06. Dorffest, Riegseer Sportclub, Sportplatz Riegsee
- 15.07. Festabend, Schützenverein Seerose Riegsee, 20.00 Uhr, Haus des Gastes
- 21.07. Discoabend, Schützenverein Seerose Riegsee, 20.00 Uhr, Festzelt
- 23.07. 100jähriges Gründungsjubiläum, Schützenverein Seerose Riegsee
- 30.07. Standkonzert in Aidling, Gemeinde Riegsee, 19.30 Uhr, Gasthof „Post“

Herausgeber:	Gemeinde Riegsee	vertreten durch den 1. Bürgermeister Franz Höcker
Ansprechpartner in der Gemeindeverwaltung:	Elisabeth Mohr Verwaltungsgemeinschaft Seehausen a. Staffelsee Tel. 08841/6169-20, Fax 08841/6169-11	
Auflage: 430 Stück	Verteilung: kostenlos frei Haus	

Finanzwirtschaft der Riegsee

	2003 <i>Ergebnis</i>	2004 <i>Ergebnis</i>	2005 <i>Ansatz</i>	2006 <i>Ansatz</i>
a) Hebesätze der Gemeindesteuern				
Grundsteuer A	210 v.H.	210 v.H.	210 v.H.	210 v.H.
Grundsteuer B	210 v.H.	210 v.H.	210 v.H.	210 v.H.
Gewerbsteuer	320 v.H.	320 v.H.	320 v.H.	320 v.H.
b) Entwicklung Haushalt				
<u>Verwaltungshaushalt</u>	1.449.798	1.376.902	1.328.898	1.438.912
<u>Vermögenshaushalt</u>	556.282	467.486	317.500	636.420
c) Steueraufkommen				
<u>Einnahmen</u>				
Grundsteuer A	13.964	14.124	14.600	14.600
Grundsteuer B	70.259	70.898	70.200	73.000
Gewerbsteuer	98.428	78.787	63.000	100.000
Einkommenssteueranteil	260.011	247.415	245.000	298.000
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	6.638	6.648	6.700	6.800
Hundsteuer	1.590	1.845	1.700	1.700
Schlüsselzuweisung	241.740	160.908	205.200	192.900
Erhöhter Beitragsbeitrag	20.607	20.540	21.000	25.000
Aufkommen Grunderwerbssteuer	5.905	3.795	3.700	3.700
Kfz-Steueranteil	28.560	21.280	21.000	19.500
Gesamt	747.700	626.241	652.100	735.200
<u>Ausgaben</u>				
Gewerbsteuerumlage	68.505	18.647	16.000	23.200
Solidar-Umlage	20.898	37.369	17.700	21.750
Kreisumlage	259.191	323.853	270.600	287.000
Gesamt	348.594	379.869	304.300	331.950
Netto-Steueraufkommen	399.106	246.372	347.800	403.250
Verwaltungsgemeinschafts-Umlage	62.259	61.174	61.841	62.022

** entsprechend Haushaltsansätzen 2006

Vermögenshaushalt

Einnahmen	Ansatz 2005	Erg. 2005	Ansatz 2006
Erschl.Beiträge Reintal			55.000
Herstellungsbeiträge Kanal	10.000	8.920	5.000
Herstellungsbeiträge Wasser	5.000	1.550	2.000
Investitionspauschale	11.800	11.800	15.000
Entnahme aus der Rücklage	200.851	163.841	408.186
Zuführung vom Verw.Haushalt	89.849	139.625	151.234
Ausgaben:			
Feuerwehr- Ankauf Feuerlöscher	0	894	
Dokumentation f. Ausstellung Hochlandlager	3.000	116	
Ankauf Film "Riegsee"		1.926	
Spielplatz Hagen und Bolzplatz	10.000	748	0
Kindergarten - Spielturm	10.000	6.670	
Campingplatz - Sanierung Duschgebäude			40.000
Campingplatz Fenster, Eingangstüren und Außenisolierung	0	1.147	
Campingplatz - Heizungserneuerung		89.582	20.000
Gemeindestraße - Grunderwerb Verschiedene	2.000	2.349	2.000
Straßenabsenkung Am Leitle			50.000
Grunderwerb Reintal	2.500	3.029	20.000
Straßenbau Reintal	113.000	83.813	5.000
Gehweg Dorfstraße - Pflasterarbeiten	3.000		3.000
Straßenbau Angerweg, Hagen		10	
Straßenbau Stichstraße Seestraße			50.000
Straßenbau Unteres Kirchfeld			10.000
Neugestaltung Dorfmittelpunkt Riegsee		800	100.000
Dorfentwicklung - Platzgestaltung Hagen u. Ortseingang Aidling		2.698	10.000
Straßenbeleuchtungen	12.000	14.321	6.000
Tagwasserbeseitigung Aidling Dorfgebiet		2.586	
Kanalsanierung Riegsee Aidling	10.000		10.000
Wasserrückhaltebecken Überplanung Regenwasserableitung			20.000
Regenwasserkanal Dorfstr. / Sportplatz			10.000
Friedhof Riegsee Urnenwand	12.000	17.302	
Stromanschluss Lagerhaus		3.180	1.000
Wasserversorgung Bau Brunnen II			10.000
Zufahrtsweg Bohrstelle			3.000
Wasserversorgung - Grabenverbau	10.000		
Wasserleitung - Erweiterung u. Verlegung WL Leibersberg		3.454	5.000
Wasserversorgung - Notverbund	3.500		
Wasserversorgung - Stichleitung Am Leitle			5.000
Untersuchung Wassereinzugsgebiet	20.000		35.000
Kamerabefahrung Wasserwerk		320	
Haus d. Gastes - Ankauf bew. Gegenstände	1.100		
Erwerb unbeb. Grundstücke	50.000	42.604	150.000
Ehem. Schulhaus Aidling	10.000	1.969	
Tilgungsausgaben Darlehen Land	12.500	12.494	6.400
Tilgungsausgaben Darlehen Sparkasse	6.200	6.170	37.320
Tilgungsausgaben Raiffeisenbank	26.700	27.555	27.700
Gesamtsumme Vermögenshaushalt	317.500	325.736	636.420